



Министерство
на енергетиката

**Европейско икономическо пространство (ЕИП)
Финансов механизъм 2009-2014
Програма BG04 „Енергийна ефективност и
възобновяема енергия“
Министерство на енергетиката**

ГРАНТОВА СХЕМА: BG04-04-05

**ЗАКОНОДАТЕЛНА БАЗА ЗА
ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ И
ТОПЛОСЪХРАНЕНИЕ В
СГРАДИ**

Проф. Георги Вълчев

**ПРОЕКТ ПО ПРОГРАМА
BG04"ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ВЪЗОБНОВЯЕМА ЕНЕРГИЯ**

**1 . РАЗРАБОТВАНЕ НА ПЛАНОВЕ ЗА ДЕЙСТВИЕ,
В СЪОТВЕТСТВИЕ С НАЦИОНАЛНОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО
И СЪОТВЕТНИТЕ ЕС ДИРЕКТИВИ, СВЪРЗАНИ С МЕРКИТЕ В
СГРАДИ**

**1.1.ЗАКОНОДАТЕЛНА БАЗА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
И ТОПЛОСЪХРАНЕНИЕ В СГРАДИ**
проф. Георги Вълчев

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Държавната политика за техническо регулиране на нормативната база за енергийна ефективност на сгради се провежда от:

- * Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ);
- * Министерството на енергетиката;
- * Министерството на икономиката;
- * Агенцията за устойчиво енергийно развитие.

Законодателната рамка в областта на енергийната ефективност включва:

1. Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ);
2. Закон за устройство на територията (ЗУТ);
3. Закон за енергетиката (ЗЕ);
4. Закон за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ).

На основание на Закона за устройство на територията:

- ❑ Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради. ДВ, бр.27, от 14 април 2015 г.
- ❑ Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
- ❑ Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.
- ❑ Наредба № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации.
- ❑ Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.

На основание на Закона за енергийната ефективност:(1/2)

- ❑ Наредба № 16-1594 от 2013 г. за обследване за енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради;
- ❑ Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите;
- ❑ Наредба № РД-16-932 от 2009 г. за условията и реда за извършване на проверка за енергийна ефективност на водогрейните котли и на климатичните инсталации по чл.27, ал.1 и чл. 28, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и за създаване, поддържане и ползване на базата данни за тях;
- ❑ Наредба от 10 април 2009 г. за методиките за определяне на националните индикативни цели, реда за разпределяне на тези цели като индивидуални цели за енергийни спестявания между лицата по чл.10, ал.1 от закона за енергийната ефективност, допустимите мерки по енергийна ефективност (обн. ДВ. Бр.27 от 10 април 2009 г.).

На основание на Закона за енергийната ефективност:(2/2)

- Наредба № РД-16-301 от 10 март 2014 г. за обстоятелствата, подлежащи на вписване в регистрите на лицата, извършващи сертифициране на сгради и обследване за енергийна ефективност на промишлени системи, реда за получаване на информация от регистрите, условията и реда за придобиване на квалификация и необходимите технически средства за извършване на дейностите по обследване и сертифициране (в сила от 25.03.2014 г.);
- Наредба № РД-16-346 от 2 април 2009 г. за показателите за разход на енергия, енергийните характеристики на промишлени системи, условията и реда за извършване на обследване за енергийна ефективност на промишлени системи.

На основание на Закона за енергетиката:

- ❑ Наредба № 15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, както и методиките за нейното прилагане.
- ❑ Наредба № 16-334 от 6 април 2007 г. за топлоснабдяването, (посл.изм. ДВ.бр.99 от 15 ноември 2013 г.).

На основание на Закона за техническите изисквания към строежите:

- ❑ Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на република България (в сила от 01.05.2015 г.).
- ❑ Наредба за допълнителни мерки, свързани с прилагането на регламенти, приети съгласно чл.15 от директива 2009/125 /ео на европейския парламент и на съвета от 21 октомври 2009 г. за създаване на рамка за определяне на изискванията за екодизайн към продуктите, свързани с енергопотреблението (в сила от 20.02.2015 г.);

На основание на закона за енергията от възобновяеми източници.

- Изм. и доп. бр. 56 от 24.07.2015 г., в сила от 24.07.2015 г..
- Наредба № І 3 – 1971 г. от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. изм. и доп. бр.75 от 27.08.2013 г.

II. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Обн., ДВ, бр. 35 от 15.05.2015 г., в сила от 15.05.2015 г.

Този закон урежда обществените отношения, свързани с провеждането на държавната политика за повишаване на енергийната ефективност. **Законът има за цел повишаване на енергийната ефективност като част от политиката по устойчиво развитие на страната чрез:**

- използване на система от дейности и мерки за повишаване на енергийната ефективност при производството, преноса и разпределението, както и при крайното потребление на енергия;
- въвеждане на схеми за задължения за енергийни спестявания;

- ❑ развитие на пазара на енергийноефективни услуги и насърчаване предоставянето на енергийноефективни услуги;
- ❑ въвеждане на финансови механизми и схеми, подпомагащи изпълнението на националната цел за енергийна ефективност.

Органи на управление (1/3)

Държавата упражнява функциите си в областта на енергийната ефективност чрез Народното събрание и Министерския съвет.

Народното събрание приема национална стратегия за енергийна ефективност на Република България, която определя етапите, средствата и мерките за постигане на националната цел за енергийна ефективност. Приетата стратегия се обнародва в "Държавен вестник".

Министерският съвет определя държавната политика в областта на енергийната ефективност като част от политиката по устойчиво развитие на страната. Той приема:

- национални планове за действие по енергийна ефективност;

Органи на управление (2/3)

- ❑ национален план за сгради с близко до нулево потребление на енергия;
- ❑ национален план за подобряване на енергийните характеристики на отопляваните и/или охлаждаемите сгради – държавна собственост, използвани от държавната администрация;
- ❑ национална дългосрочна програма за насърчаване на инвестиции за изпълнение на мерки за подобряване на енергийните характеристики на сградите от обществените и частния национален жилищен и търговски сграден фонд;
- ❑ ежегодни отчети за изпълнението на националните планове за действие по енергийна ефективност;
- ❑ подзаконови нормативни актове, както и други актове в областта на енергийната ефективност в случаите, предвидени в този закон.

Органи на управление (3/3)

- **за целите на определяне на държавната политика в областта на енергийната ефективност държавните органи и кметовете на общини осигуряват предоставяне на информацията, необходима за изготвяне на националната стратегия и планове за действие по енергийна ефективност на Р България, национален план за подобряване на енергийните характеристики на отопляемите и/или охлаждаемите сгради- държавна собственост, ежегодни отчети за изпълнението на националните планове за действие по енергийна ефективност.**

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(1/9)

- **министъра на енергетиката** – в областта на енергийната ефективност при производството, преноса и разпределението на енергия, както и при крайното потребление на енергия;
- **министъра на икономиката** – в областта на повишаване на енергийната ефективност в малки и средни предприятия, както и при потреблението на енергия от промишлени системи;
- **министъра на регионалното развитие и благоустройството** – в областта на разработването и въвеждането на технически правила и норми в областта на енергийните характеристики на нови и съществуващи сгради, реализирането на проекти, свързани с обновяване на жилищния сграден фонд и подобряване на енергийната ефективност в жилищните сгради в Република България;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(2/9)

- **министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията** – в областта на енергийната ефективност в транспортния сектор.

Дейностите по провеждане на държавната политика за повишаване на енергийната ефективност се изпълняват от изпълнителния директор на Агенцията за устойчиво енергийно развитие, наричана по-нататък "агенцията".

Изпълнителният директор на агенцията се назначава и освобождава от министъра на енергетиката съгласувано с министър-председателят и изпълнява следните дейности:

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(3/9)

- осъществява контрол по спазване на законодателството в областта на енергийната ефективност;
- **взаимодейства с държавните и местните органи**, както и с юридически лица по отношение на провеждането на държавната политика в областта на енергийната ефективност;
- организира изготвянето и представянето ежегодно на министъра на енергетиката за одобрение отчетите за изпълнението на националните планове за действие по енергийна ефективност;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(4/9)

- ❑ публикува ежегодно в срок до 31 март списък на сградите по чл. 27, ал. 1, т. 4 от ЗЕЕ, които към 1 януари на съответната година не отговарят на минималните изисквания за енергийните характеристики, определени с наредбата по чл.31, ал. 4, подредени приоритетно, като с най-висок приоритет са сградите с най-лоши енергийни характеристики спрямо минималните изисквания за енергийните характеристики ;
- ❑ разработва методика за оценка на размера на вноските от задължените лица по чл. 14, ал. 4 от ЗЕЕ във Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" и в други финансови посредници, необходими за постигане на индивидуалните им цели;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(5/9)

- **потвърждава размера на енергийните спестявания в резултат на извършените енергийно ефективни услуги и на други мерки за повишаване на енергийната ефективност чрез издаване на удостоверения за енергийни спестявания;**
- организира поддържането на националната информационна система за състоянието на енергийната ефективност;
- **оказва съдействие на държавните и местните органи, както и на участниците на пазара на енергийно ефективни услуги при изпълнението на задълженията им по този закон;**
- **съдейства за развитие на обучението в областта на енергийната ефективност и публикува на интернет страницата на агенцията съществуващите схеми за квалификация;**

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(6/9)

- **организира създаването и поддържането на списък на сградите, предприятията, промишлените системи, системите за външно изкуствено осветление, отоплителните инсталации с водогрейни котли и климатичните инсталации, за които е задължително привеждането им в съответствие с изискванията на този закон;**
- **участва в разработването на нормативни актове, включително на методики за оценка на енергийните спестявания, за привеждане в съответствие на българското законодателство в областта на енергийната ефективност с правото на Европейския съюз;**
изисква в съответствие с правомощията си информация от управляващите органи по оперативни програми на Европейския съюз, свързани с осигуряването на финансиране за изпълнение на енергоспестяващи мерки и оползотворяване на енергията от възобновяеми източници, относно размера на извършените инвестиции за изпълнение на енергоспестяващи мерки и оползотворяване на енергията от възобновяеми източници, както и достигнатите в резултат на тези инвестиции нива на енергийни спестявания и на децентрализирано потребление на енергия от възобновяеми източници;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(7/9)

- изисква в съответствие с правомощията си информация от управляващите органи по оперативни програми на Европейския съюз, свързани с осигуряването на финансиране за изпълнение на енергоспестяващи мерки и оползотворяване на енергията от възобновяеми източници, относно размера на извършените инвестиции за изпълнение на енергоспестяващи мерки и оползотворяване на енергията от възобновяеми източници, както и достигнатите в резултат на тези инвестиции нива на енергийни спестявания и на децентрализирано потребление на енергия от възобновяеми източници;
- организира изготвяне на примерни договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори) за предоставяне на енергийно ефективни услуги за изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сгради, промишлени системи и системи за външно изкуствено осветление;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(8/9)

- осъществява мониторинг при изпълнение на ЕСКО договорите в сгради държавна и общинска собственост;

Държавната политика в областта на енергийната ефективност се изпълнява от всички държавни и местни органи:

- за осъществяване на целта държавните и местните органи разработват и приемат програми по енергийна ефективност, съответстващи на целите, заложен в актовете по чл. 4 и чл. 5, ал. 3, т. 1 – 4 от ЗЕЕ;
- програмите се разработват при отчитане на стратегическите цели и приоритети на регионалните планове за развитие на съответните райони по чл. 4, ал. 3 от Закона за регионалното развитие и перспективите им за устойчиво икономическо развитие;

Държавната политика по енергийната ефективност се провежда от:(9/ 9)

- средствата за изпълнение на програмите се осигуряват в рамките на бюджетите на държавните органи и на общините;
- държавните и местните органи представят ежегодно на изпълнителния директор на агенцията отчети за изпълнението на програмите;
- отчетите съдържат описание на дейностите и мерките, посочват размера на постигнатите енергийни спестявания и се представят не по-късно от 1 март на годината, следваща годината на изпълнение на съответните дейности и мерки;
- Отчетите се изготвят по образец, утвърден от изпълнителния директор на агенцията

Цели за енергийна ефективност (1/7)

Националната цел за енергийна ефективност се определя като количество спестявания в първичното и в крайното енергийно потребление до 31 декември 2020 г. Тя се определя в националния план за действие по енергийна ефективност. При определянето на целта се отчита прогнозното първично енергийно потребление до 31 декември 2020 определено въз основа на:

- потенциала за спестяване на енергия по икономически ефективен начин;
- развитието на брутния вътрешен продукт и прогнозите за него;
- промените в количествата внесена и изнесена енергия;

Цели за енергийна ефективност (2/7)

- оползотворяването на енергията от възобновяеми източници, използването на ядрена енергия, изграждането на съоръжения за улавяне и съхранение на въглероден диоксид;
- действащите мерки за повишаване на енергийната ефективност, изпълнени в изминал период.

За подпомагане изпълнението на националната цел за енергийна ефективност се въвежда схема за задължения за енергийни спестявания, която да осигури постигането на обща кумулативна цел за спестена енергия при крайното потребление на енергия до 31 декември 2020 г. Общата кумулативна цел за периода 2014 – 2020 г. се определя като натрупване на нови енергийни спестявания от минимум 1,5 на сто годишно от средната годишна стойност на общото количество на продажбите на енергия на крайните клиенти на територията на страната през 2010, 2011 и 2012 г., с изключение на количеството на продажбите на енергия, използвани в транспортния сектор, под код "B_101900" по статистиката на Евростат.

Цели за енергийна ефективност (3/7)

Общата кумулативна цел се разпределя като индивидуални цели за енергийни спестявания между следните задължени лица:

- ❑ крайни снабдители, доставчици от последна инстанция, търговци с издадена лицензия за дейността "търговия с електрическа енергия", които продават електрическа енергия на крайни клиенти повече от 20 GWh годишно;
- ❑ топлопреносни предприятия и доставчици на топлинна енергия, които продават топлинна енергия на крайни клиенти повече от 20 GWh годишно;
- ❑ крайните снабдители и търговци с природен газ, които продават на крайни клиенти повече от 1 млн. кубически метра годишно;

Цели за енергийна ефективност (4/7)

- ❑ търговци с течни горива, които продават на крайни клиенти повече от 6,5 хил. тона течни горива годишно, с изключение на горивата за транспортни цели;
- ❑ търговци с твърди горива, които продават на крайни клиенти повече от 13 хил. тона твърди горива годишно.

При определяне на общата кумулативна цел могат да се използват следните стойности за изчисление на енергийни спестявания в размер:

- ❑ по 1 на сто годишно за 2014 и 2015 г.;
- ❑ по 1,25 на сто годишно за 2016 и 2017 г.;
- ❑ по 1,50 на сто годишно за 2018, 2019 и 2020 г.

Цели за енергийна ефективност (5/7)

При изпълнение на индивидуалните цели за енергийни спестявания задължените лица по чл. 14, ал. 4 съгласно ЗЕЕ могат да:

- предлагат енергийноефективни услуги на конкурентни цени чрез доставчик на енергийноефективни услуги, и/или;
- правят вноски във Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" или в други финансови посредници за финансиране на дейности и мерки за енергийна ефективност в размер на инвестициите, необходими за изпълнение на мерки за постигане на индивидуалните им цели, определени съгласно методиката по чл. 7, ал. 1, т. 11, и/или;
- сключват споразумения с доставчици на енергийноефективни услуги или други незадължени страни за прехвърляне на енергийни спестявания чрез прехвърляне на удостоверения за енергийни спестявания по чл. 75, ал. 3 съгласно ЗЕЕ.

Цели за енергийна ефективност (6/7)

За подпомагане изпълнението на националната цел за енергийна ефективност във всички отоплявани и/или охлаждащи сгради – държавна собственост, използвани от държавната администрация, ежегодно се предприемат мерки за подобряване на енергийните характеристики на поне 5 на сто от общата разгъната застроена площ.

- изчисленията се правят въз основа на разгънатата застроена площ на сградите с разгъната застроена площ над 500 кв. м, а от 9 юли 2015 г. – над 250 кв. м, които към 1 януари на съответната година не отговарят на минималните изисквания за енергийните характеристики, определени с наредбата по чл. 31, ал. 4. Мерките за подобряване на техните енергийни характеристики се подреждат приоритетно, като с най-висок приоритет са сградите с най-лоши енергийни характеристики спрямо минималните изисквания за енергийни характеристики съгласно чл.27, ал.1, т.4 от ЗЕЕ.

Цели за енергийна ефективност (7/7)

- При постигане подобряване на енергийните характеристики на **повече от 5 на сто** от общата разгъната застроена площ на отопляемите и/или охлаждаемите сгради-държавна собственост, използвани от държавната администрация, през дадена година **излишъкът може да се прехвърли към всяка от следващите три години.**

По горе изброените мерки не се прилагат за:

- сгради културни ценности, включени в обхвата на Закона за културното наследство, доколкото изпълнението на някои минимални изисквания за енергийни характеристики води до нарушаване на архитектурните и/или художествените характеристики на сградата;
- сгради, притежавани от въоръжените сили или от администрацията, които служат за целите на националната отбрана, освен военните общежития или офис сградите за служители на въоръжените сили и други служители, наети от националните органи на отбраната.

Национални планове и програми (1/6)

Националните планове за действие по енергийна ефективност се разработват по образец, приет от Европейската комисия.

Плановите съдържат мерки за подобряване на енергийната ефективност и очакваните или постигнатите енергийни спестявания, включително мерките при преноса и разпределението на енергия, както и при крайното потребление на енергия, с оглед на постигането на националната цел за енергийна ефективност, определена с националната стратегия за енергийна ефективност на Република България.

В плановите може да се включат мерки за приоритетна реализация в енергийно бедни домакинства или в сгради за социално жилищно настаняване.

Национални планове и програми(2/6)

Плановете се разработват за срок от три години.

Националният план за сгради с близко до нулево потребление на енергия съдържа:

- ❑ националното определение и техническите показатели за сгради с близко до нулево потребление на енергия, което отразява националните условия;
- ❑ националните цели за увеличаване броя на сградите с близко до нулево потребление на енергия в зависимост от класификацията на видовете сгради съгласно наредбата по чл. 31, ал. 4;
- ❑ политиките и механизмите, в т.ч. финансови, за насърчаване изграждането на сгради с близко до нулево потребление на енергия;
- ❑ периода на действие на плана.

Национални планове и програми(3/6)

Националният план за подобряване на енергийните характеристики на отопляваните и/или охлаждаемите сгради – държавна собственост, използвани от държавната администрация, съдържа:

- преглед на националния сграден фонд;
- определяне на икономически ефективни подходи за подобряване на енергийните характеристики на сгради, съобразени с вида сгради и климатичната зона;
- политики и мерки за насърчаване на икономически ефективно основно подобряване на енергийните характеристики на сгради, включително и поетапно изпълнявани;

Национални планове и програми(4/ 6)

- ❑ списък на сградите, които към 1 януари на съответната година не отговарят на минималните изисквания за енергийните характеристики, определени с наредбата по чл. 31, ал. 4, подредени приоритетно, като с най-висок приоритет са сградите с най-лоши енергийни характеристики спрямо минималните изисквания за енергийните характеристики;
- ❑ периода на действие на плана.

Национални планове и програми(5/6)

Националната дългосрочна програма за насърчаване на инвестиции за изпълнение на мерки за подобряване на енергийните характеристики на сградите от обществения и частния национален жилищен и търговски сграден фонд съдържа:

- ❑ преглед на националния сграден фонд, въз основа на статистически извадки;
- ❑ определяне на икономически ефективни подходи за подобряване на енергийните характеристики на сградите, съобразени с вида сгради и климатичната зона;
- ❑ политики и мерки за насърчаване на икономически ефективно основно подобряване на енергийните характеристики на сгради, включително и поетапно изпълнени;

Национални планове и програми(6/6)

- създаване на финансова рамка за насочване на инвестиционните решения на инвеститори, строителната промишленост и финансовите посредници;
- прогноза за очакваното енергийно спестяване;
- Програмата заедно с националните планове за действие по енергийна ефективност се представят на Европейската комисия.

Дейности и мерки за повишаване на енергийната ефективност (1/2)

Дейностите за повишаване на енергийната ефективност са:

- ❑ намаляване на разходите на енергия при производството, преноса и разпределението на енергия, както и при крайното потребление на енергия;
- ❑ обучение и придобиване на квалификация в областта на енергийната ефективност на лицата, предоставящи енергийноэффективни услуги;
- ❑ оценка за съответствие на инвестиционните проекти на сгради по отношение на изискванията за енергийна ефективност;
- ❑ обследване и сертифициране за енергийна ефективност на сгради;

Дейности и мерки за повишаване на енергийната ефективност(2/2)

- ❑ проверка за енергийна ефективност на отоплителни инсталации с водогрейни котли и на климатични инсталации в сгради;
- ❑ обследване за енергийна ефективност на предприятия, промишлени системи и системи за външно изкуствено осветление;
- ❑ управление на енергийната ефективност;
- ❑ предоставяне на енергийно ефективни услуги.

Мерките за повишаване на енергийната ефективност са действията, които водят до проверяемо, измеримо или оценимо повишаване на енергийната ефективност, при крайното потребление на енергия, както и при производството, преноса и разпределението на енергия.

Обследване и сертифициране на сгради(1/4)

Всеки инвестиционен проект за изграждане на нова сграда, реконструкция, основно обновяване, основен ремонт, който обхваща над 25 на сто от площта на външните ограждащи конструкции и елементи на сградата или преустройство на съществуваща сграда, при които се променят енергийните характеристики на сградата, трябва да съответства на изискванията за енергийна ефективност, предвидени в ЗЕЕ и в Закона за устройство на територията.

Инвестиционните проекти за нови сгради трябва да са съобразени с техническата, екологичната и икономическата осъществимост на алтернативни високоефективни инсталации и системи за използване на:

Обследване и сертифициране на сгради(2/4)

- ❑ децентрализирани системи за производство и потребление на енергия от възобновяеми източници;
- ❑ инсталации за комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия;
- ❑ инсталации за централно или локално отопление и охлаждане, както и на такива, които изцяло или частично използват енергия от възобновяеми източници;
- ❑ термопомпи.

Обследване и сертифициране на сгради(3/4)

Показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите и параметрите на скалата на класовете на енергопотребление за различни по предназначение категории сгради се определят с наредба, издадена от министъра на енергетиката и министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Изискванията за енергийните характеристики подлежат на задължителна периодична проверка веднъж на всеки 5 години и при необходимост се актуализират с цел отразяване на технологичното развитие в сградния сектор.

Енергийните характеристики на нова сграда преди въвеждане в експлоатация се удостоверяват със сертификат за проектни енергийни характеристики (чл. 32 ал.1 от ЗЕЕ).

Обследване и сертифициране на сгради(4/4)

Сертификатът за проектни енергийни характеристики се издава въз основа на енергийните характеристики на сградата от инвестиционния проект на сградата (екзекутивната документация) от лицата вписани в публичния регистър на Агенцията за устойчиво енергийно развитие по:

- ❑ член 43, ал. 1 от ЗЕЕ;
- ❑ член 43, ал. 2 от ЗЕЕ – само за сгради пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, с изключение на сградите за обществено обслужване от тази категория

Разпоредбата на ал. 1 на чл.32 от ЗЕЕ не се прилага за:

- ❑ молитвените домове на законно регистрираните вероизповедания в страната;
- ❑ временните сгради с планирано време за използване до две години;
- ❑ стопанските сгради на земеделски производители, използвани за селскостопанска дейност;
- ❑ производствените сгради и части от сгради с производствено предназначение;
- ❑ жилищните сгради, които се използват по предназначение до 4 месеца годишно или като алтернатива през ограничен период от време в годината и са с очаквано потребление на енергия, по-малко от 25 на сто от очакваното при целогодишно използване;
- ❑ сгради с разгъната застроена площ до 50 кв. м.

Възложителят по смисъла на чл. 161, ал. 1 от Закона за устройство на територията на нова сграда е длъжен да придобие сертификат за проектни енергийни характеристики на сградата преди въвеждането ѝ в експлоатация.

Собствениците на самостоятелни обекти в сграда имат право да получат копие от оригинала на сертификата за проектни енергийни характеристики на сградата. Оригиналът на сертификата се съхранява от упълномощено от собствениците лице.

Енергийните характеристики на сгради в експлоатация се установяват с обследване за енергийна ефективност.

- Обследването за енергийна ефективност на сгради в експлоатация има за цел да установи нивото на потребление на енергия, да определи специфичните възможности за намаляването му и да препоръча мерки за повишаване на енергийната ефективност.**
- Обследването завършва с доклад и с издаване на сертификат за енергийни характеристики на сградата. Докладът и сертификатът се изготвят при условията и по реда на наредбата по чл. 48.**

Сертифицирането за енергийна ефективност на сгради и на части от сгради в експлоатация има за цел да установи актуалното състояние на потреблението на енергия в сградите, енергийните характеристики и съответствието им със скалата на класовете на енергопотребление, определени с наредбата по чл.31, ал.3.

Всяка сграда в експлоатация може да бъде обследвана и сертифицирана, с изключение на:

- ❑ молитвените домове на законно регистрираните вероизповедания в страната;
- ❑ временните сгради с планирано време за използване до две години;
- ❑ стопанските сгради на земеделски производители, използвани за селскостопанска дейност;
- ❑ производствените сгради и части от сгради с производствено предназначение;
- ❑ жилищните сгради, които се използват по предназначение до 4 месеца годишно или като алтернатива през ограничен период от време в годината и са с очаквано потребление на енергия, по-малко от 25 на сто от очакваното при целогодишно използване;
- ❑ сградите с разгъната застроена площ до 50 кв. м.

Сгради културни ценности, включени в обхвата на Закона за културното наследство, могат да бъдат обследвани за енергийна ефективност и да бъдат сертифицирани, доколкото изпълнението на някои минимални изисквания за енергийни характеристики не води до нарушаване на архитектурните и/или художествените характеристики на сградата.

Всички сгради за обществено обслужване в експлоатация с разгъната застроена площ над 500 кв. м, а от 9 юли 2015 г. – с разгъната застроена площ над 250 кв. м, подлежат на задължително обследване и сертифициране с изключение на сградите включени в обхвата на културното наследство.

Собствениците на сгради са длъжни да изпълнят мерките за достигане на минимално изисквания се клас на енергийно потребление, предписани от първото обследване, в тригодишен срок от датата на приемане на резултатите от обследването.

До издаването на сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация, енергийните характеристики се удостоверяват със сертификата за проектни енергийни характеристики на сградата.

Собствениците на сгради за обществено обслужване на територията са длъжни да придобият по реда на този закон сертификат за енергийни характеристики на сградата в срок не по-рано от три и не по-късно от 6 години от датата на въвеждането ѝ в експлоатация

Обследването за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания се извършват от лица, вписани в регистъра по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ, които:

- ❑ са търговци по смисъла на Търговския закон или по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;
- ❑ разполагат с необходимите технически средства, определени с наредбата по чл. 44, ал. 9;
- ❑ разполагат с необходимия персонал – консултанти по енергийна ефективност, които отговарят на изискванията на наредбата по чл. 44, ал. 9 и:
- ❑ имат завършено висше образование в областта на техническите науки по професионално направление и специалности съгласно изискванията на наредбата по чл. 44, ал. 9, признато в Република България или в друга държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или завършено средно техническо образование;

- имат придобит стаж по специалността – не по-малко от две години за лицата с образователно-квалификационна степен "магистър", не по-малко от три години за лицата с образователно-квалификационна степен "бакалавър" и не по-малко от 6 години за лицата със завършено средно техническо образование;
- притежават удостоверение за успешно положен изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на дейностите по тази алинея във висши технически училища, специализирани в професионалните направления "Енергетика", "Електротехника" и "Архитектура, строителство и геодезия", акредитирани по реда на Закона за висшето образование или по реда на съответното законодателство на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.

Обследването за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания за сгради пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, с изключение на сгради, предназначени за обществено обслужване от тази категория, може да се извършват и от лица, вписани в регистъра по чл. 44, ал. 1, които:

- ❑ са физически лица – консултанти по енергийна ефективност, които отговарят на изискванията на наредбата по чл. 44, ал. 9;
- ❑ разполагат с необходимите технически средства, определени с наредбата по чл. 44, ал. 9;
- ❑ имат завършено висше образование в областта на техническите науки по професионално направление и специалности съгласно изискванията на наредбата по чл. 44, ал. 9, признато в Република България или в друга държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или завършено средно техническо образование;

□ имат придобит стаж по специалността – не по-малко от две години за лицата с образователно-квалификационна степен "магистър", не по-малко от три години за лицата с образователно-квалификационна степен "бакалавър" и не по-малко от 6 години за лицата със завършено средно техническо образование;

□ притежават удостоверение за успешно положен изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на дейностите по тази алинея във висши технически училища, специализирани в професионалните направления "Енергетика" и "Електротехника", акредитирани по реда на Закона за висшето образование или по реда на съответното законодателство на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.

Квалификацията на консултантите по енергийна ефективност се придобива на две нива:

- ❑ **ниво 1** – имат компетентност за извършване на обследване за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията;
- ❑ **ниво 2** – имат компетентност за извършване на обследване за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания за сградите пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията, без сградите за обществено обслужване от същата категория.

Консултантите по енергийна ефективност, извършили обследване за енергийна ефективност на сграда, преди изпълнение на предписаните в обследването енергоспестяващи мерки, не могат да извършват обследване за енергийна ефективност за доказване изпълнението на предписаните мерки, както и оценка за доказване на достигнатите нива на енергийни спестявания в резултат от изпълнението на тези мерки.

Сертификатът за енергийни характеристики на сграда в експлоатация е със срок на валидност до 10 години.

След изтичане на срока собственикът на сградата е длъжен да придобие по реда на този закон актуален сертификат за енергийни характеристики на сградата.

Срокът на валидност по ал. 1 започва да тече от датата на издаване на сертификата, а в случаите по чл. 24, т. 18 и 19 от Закона за местните данъци и такси – от началото на годината, следваща годината на издаване на сертификата.

Проверка за енергийна ефективност на отоплителни инсталации с водогрейни котли и климатични инсталации в сгради(1/3)

Проверката за енергийна ефективност на отоплителни инсталации с водогрейни котли и климатични инсталации в сгради има за цел установяване нивото на ефективност при тяхната експлоатация и идентифициране на мерки за нейното повишаване.

На проверка по реда на този закон подлежат отоплителни инсталации с водогрейни котли в сгради с полезна номинална мощност за отопление на помещения над 20 kW.

В зависимост от инсталираната мощност и вида на използваната енергия отоплителните инсталации с водогрейни котли подлежат на задължителна периодична проверка за енергийна ефективност веднъж на:

- **всеки 8 години** – за отоплителни инсталации с водогрейни котли на течно или твърдо гориво с единична номинална мощност от 20 до 50 kW включително и на природен газ с единична номинална мощност над 100 kW включително;

Проверка за енергийна ефективност на отоплителни инсталации с водогрейни котли и климатични инсталации в сгради(2/3)

- **всеки 4 години** – за отоплителни инсталации с водогрейни котли на течно или твърдо гориво с единична номинална мощност от 50 до 100 kW включително;
- **всеки три години** – за отоплителни инсталации с водогрейни котли на течно или твърдо гориво с единична номинална мощност **над 100 kW** включително.

Проверката на отоплителните инсталации с водогрейни котли се извършва през отоплителния период при работещи отоплителни инсталации с водогрейни котли.

Първата проверка на инсталирани водогрейни котли в нови сгради се извършва в обхвата на обследването за енергийна ефективност на сградата след въвеждането ѝ в експлоатация.

Проверка за енергийна ефективност на отоплителни инсталации с водогрейни котли и климатични инсталации в сгради(3/3)

На проверка по реда на този закон подлежат климатичните инсталации в сгради с номинална електрическа мощност над 12 kW.

Климатичните инсталации подлежат на задължителна периодична проверка за енергийна ефективност веднъж на всеки 4 години.

За отоплителни инсталации с водогрейни котли със срок на експлоатация над 15 години проверката за енергийна ефективност включва препоръки към собственика за подобряване на ефективността, подмяна на котлите, промени в отоплителната инсталация, други модификации по отоплителната инсталация и/или други алтернативни решения.

Разполагаемост и достъпност на информацията(1/3)

С цел осигуряване на достъпност и разполагаемост на информацията, събирана при условията и по реда на ЗЕЕ, в агенцията се **създава и се поддържа национална информационна система за състоянието на енергийната ефективност** в Република България.

С цел осигуряване на достъпност чрез системата се предоставя информация за:

- ❑ националната цел за енергийна ефективност;
- ❑ изпълнението на дейности и мерки, предвидени в националните планове за действие по енергийна ефективност по чл. 5, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ;
- ❑ постигнатите годишни енергийни спестявания;
- ❑ състоянието на енергийната ефективност – на национално ниво и по сектори;
- ❑ отчетите по чл. 63, ал. 4 за управление на енергийна ефективност;

Разполагаемост и достъпност на информацията(2/3)

- ❑ добрите практики в областта на енергийната ефективност;
- ❑ лицата, вписани в регистрите по чл. 44, ал. 1 и чл. 60, ал. 1.

С цел осигуряване на разполагаемост чрез националната система се набира информация за:

- ❑ изпълнението на индивидуалните цели за енергийни спестявания;
- ❑ реализираните от задължените лица по чл. 14, ал. 4 продажби на енергия към крайните клиенти през предходната година;
- ❑ количествата произведена продукция и/или извършени услуги и добавена стойност през предходната година и използваната за това енергия;
- ❑ реализираните дейности и мерки за енергийна ефективност;

Разполагаемост и достъпност на информацията(3/3)

- ❑ сградите, подлежащи на задължително сертифициране по чл. 38, ал. 1;
- ❑ отоплителните инсталации с водогрейни котли и климатичните инсталации по чл. 50, ал. 1 и чл. 51, ал. 1;
- ❑ изпълнени проекти за постигане на индивидуалните цели за енергийни спестявания, финансирани от Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" или от други финансови посредници;
- ❑ други дейности, свързани с изпълнението на този закон.

СХЕМИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (1.1)

За насърчаване на енергийната ефективност могат да се прилагат схеми и механизми, като:

- ❑ договори с гарантиран резултат;
- ❑ удостоверения за енергийни спестявания;
- ❑ финансиране от Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" или от други финансови посредници;
- ❑ други национални или европейски схеми и механизми за подпомагане.

Схемите и механизмите за насърчаване на енергийната ефективност, въведени по реда на този закон, се разработват и прилагат при спазване изискванията за държавните помощи.

СХЕМИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ (1.2)

При разработване на схеми за насърчаване на комбинирано производство на енергия се подкрепя производството на електрическа енергия чрез високоефективно комбинирано производство на енергия, ефективното използване на отпадна топлина за постигане на икономии на първична енергия и възможността за намаляване на технологичните разходи при производството и преноса на топлинна енергия и при отчитане на особеностите на високоефективното комбинирано производство на енергия.

Договори с гарантиран резултат

Договорите с гарантиран резултат (ЕСКО договори) имат за предмет изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност в сгради ,предприятия, промишлени системи и системи за външно изкуствено осветление, като възстановяването на направените инвестиции и изплащането на дължимото на изпълнителя възнаграждение се извършват за сметка на реализираните икономии на енергия.

Възложители по договорите могат да бъдат крайните клиенти, а изпълнители – доставчиците на енергийно ефективни услуги. Изпълнителите са лица – търговци по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, с предмет на дейност, включващ изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат.

Договори с гарантиран резултат

Договор с гарантиран резултат се сключва след извършено обследване за енергийна ефективност и издаден сертификат за енергийни характеристики, удостоверяващ актуалното състояние на енергопотреблението в сградата, или след извършено обследване за енергийна ефективност на предприятието, промишлената система или системата за външно изкуствено осветление – обект на договора.

Възложителят по ЕСКО договор предоставя на изпълнителя на договора резюме на доклада от извършеното обследване за енергийна ефективност на сградата, предприятието, промишлената система или системата за външно изкуствено осветление.

Договорите с гарантиран резултат се сключват в писмена форма и съдържат най-малко:(1.1)

- ❑ нормализираното енергопотребление, установено с обследване за енергийна ефективност;
- ❑ списък на мерките за ефективност, които ще бъдат изпълнени, включително стъпките, които трябва да се предприемат за изпълнение на мерките, и когато е уместно – свързаните с тях разходи;
- ❑ гарантираните икономии на енергия, реда и сроковете за тяхното установяване след изпълнението на мерките по договора, както и разпоредби за измерване и потвърждаване на постигнатите енергийни спестявания, на постигнатите гарантирани икономии, проверки на качеството и гаранции;
- ❑ задължение за пълно изпълнение на мерките в договора и документиране на всички направени промени по време на проекта;

Договорите с гарантиран резултат се сключват в писмена форма и съдържат най-малко:(1.2)

- описание на финансовите последици от проекта и разпределението на дяловете на двете страни в постигнатите финансови икономии;
- начин на финансиране;
- начин на изплащане на възнаграждението;

Изпълнителите по чл. 72, ал. 2 от ЗЕЕ осигуряват извършването на услугата, изцяло или частично, със собствени средства и/или поемат задължение да осигурят финансирането им от трето лице.

Изпълнителите по чл. 72, ал. 2 носят финансовия риск, както и техническия и търговския риск за изпълнение на предвидените в договора дейности и мерки за повишаване на енергийната ефективност и за достигане на гарантирания с договора резултат.

Договорите с гарантиран резултат се сключват в писмена форма и съдържат най-малко:(1.3)

Услугите по ЕСКО договори осигуряват достигането на нормативно изискващия се клас на енергопотребление за сградата – предмет на договора.

За сгради – държавна и/или общинска собственост, които са предмет на договор по чл. 72, ал. 1, от ЗЕЕ в бюджетите на държавните органи и общините се планират и осигуряват средства, които за срока на изпълнението на договора съответстват на нормализираното енергопотребление на тези сгради.

Удостоверения за енергийни спестявания

Удостоверенията за енергийни спестявания имат за цел да докажат приноса на притежателя им в изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност.

Удостоверенията за енергийни спестявания се издават от изпълнителния директор на агенцията срещу заплащане на такса, определена с тарифа, приета от Министерския съвет.

Удостоверенията за енергийни спестявания, издадени на задължените лица по чл. 14, ал. 4, се използват за потвърждаване изпълнението на поставените им индивидуални цели за енергийни спестявания.

За целите на изпълнение на индивидуалните цели за енергийни спестявания, удостоверенията за енергийни спестявания могат да се прехвърлят от:

Удостоверения за енергийни спестявания

- ❑ задължено към друго задължено лице по чл. 14, ал. 4, когато първото задължено лице е в изпълнение на определената му индивидуална цел за енергийни спестявания;
- ❑ незадължено лице към задължено лице по чл. 14, ал. 4.

Доказването на постигнатите енергийни спестявания се осъществява не по-рано от една година след въвеждането на мерките за повишаване на енергийната ефективност при крайните клиенти чрез:

- ❑ обследване за енергийна ефективност на сгради, предприятия, промишлени системи или системи за външно изкуствено осветление, проверка на отоплителни инсталации с водогрейни котли и климатични инсталации, или
- ❑ прилагане на методиките, разработени съгласно изискванията, определени с наредбата по чл. 18, ал. 2.

Удостоверения за енергийни спестявания

Доказването на постигнатите енергийни спестявания се осъществява от лицата по чл. 43, ал. 1 и 2 и чл. 59, ал. 1.

Проверката на използваните методики за оценяване на ефекта от различните видове изпълнени мерки за повишаване на енергийната ефективност се извършва от агенцията.

Условията, редът и формата за издаване, прехвърляне и отмяна на удостоверенията за енергийни спестявания се определят с наредбата по чл. 18, ал. 2.

Правилата за въвеждане на пазарен механизъм за повишаване на енергийната ефективност чрез изпълнението на енергоефективни дейности и мерки се определят от Министерския съвет по предложение на министъра на енергетиката.

Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници"(1.1)

Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" финансира изпълнението на дейностите и мерките за повишаване на енергийната ефективност и насърчаване на дейностите по производство и потребление на енергия от възобновяеми източници с изключение на финансираните от държавния бюджет.

Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници", наричан по-нататък "фонда", е юридическо лице със седалище София.

Фондът управлява финансови средства, предоставени за инвестиционни проекти за повишаване на енергийната ефективност и за проекти за производство на енергия от възобновяеми източници, съобразно приоритетите, заложи в националната стратегия по енергийна ефективност на Република България и в националните планове за действие по енергийна ефективност.

Фондът осъществява своята дейност съгласно този закон и споразуменията с донорите.

Средствата на фонда се разходват за:

Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници"(1.2)

Средствата на фонда се разходват за:

- ❑ възмездно финансиране на проекти за развитие на енергийната ефективност;
- ❑ възмездно финансиране на дейности и проекти за производство на енергия от възобновяеми източници;
- ❑ гаранционна дейност по кредити от финансово-кредитни институции, отпуснати по проекти по;

Приоритетно финансиране на проекти за:

- ❑ реализиране на мерки за повишаване на енергийната ефективност при крайното потребление на енергия;
- ❑ използване на енергия от възобновяеми източници при крайното потребление на енергия;

Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници"(1.3)

- издръжка на фонда съгласно годишния бюджет за приходите и разходите, одобрен от управителния съвет и от общото събрание на донорите.

Потребителите на електрическа енергия, топлинна енергия и природен газ в сгради в режим на етажна собственост, учредили юридически лица – сдружения на собственици, по реда на Закона за управление на етажната собственост, могат да кандидатстват за финансиране от фонда на проекти за повишаване на енергийната ефективност и на проекти за изграждане на инсталации, използващи възобновяеми източници.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Изпълнителният директор на агенцията упражнява контрол върху дейността на:

- ❑ крайните клиенти, когато провеждането на дейности и мерки за повишаване на енергийната ефективност съгласно ЗЕЕ или друг нормативен акт е задължително за тях;
- ❑ задължените лица по чл. 14, ал. 4 – при изпълнението на поставените им индивидуални цели за енергийни спестявания;
- ❑ възложителите по чл. 161, ал. 1 от Закона за устройство на територията за изпълнението на задължението им по чл. 39, ал. 2;
- ❑ органите по чл. 12 – за представянето на отчети за изпълнението на програмите по чл. 12;

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

В изпълнение на контролните си правомощия изпълнителният директор на агенцията:

- ❑ извършва проверки на лицата по ал. 1 от чрез оправомощени от него служители;
- ❑ извършва проверки на обследванията по системен или случаен подбор на проверяваните сгради, предприятия, промишлени системи и /или системи за външно изкуствено осветление чрез оправомощени от него служители;
- ❑ налага административните наказания, предвидени с този закон.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Контрол върху дейността на лицата по чл.43, ал.1 и2 се извършва чрез:

- проверка за валидността на входящите данни за сградата, използвани за издаване на сертификата за енергийни характеристики, както и на посочените в сертификата резултати;
- проверка на вписаните в сертификата за енергийни характеристики входящи данни и на резултатите, включително на предписаните мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- пълна проверка на данните, резултатите и на предписаните мерки за повишаване на енергийната ефективност чрез посещение на място с цел да се провери съответствието между посочените в сертификата за енергийни характеристики данни и сертифицираната сграда.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Контрол върху дейността на лицата по чл.59, ал.1 се извършва чрез:

- ❑ проверка за валидността на входящите данни на предприятията, промишлените системи и/или системите за външно изкуствено осветление, използвани за извършване на обследването, и на посочените в доклада резултати;
- ❑ проверка за валидността на входящите данни и на резултатите от обследването, както и на предписаните мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- ❑ пълна проверка на данните, резултатите и на предписаните мерки за повишаване на енергийната ефективност чрез посещение на място с цел да се провери съответствието между посочените в документите от обследването/проверката резултати и състоянието на промишлената система/инсталация.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Лицата, които извършват проверки, се определят със заповед на изпълнителния директор на агенцията.

Лицата се легитимират със заповедта и със служебна карта, удостоверяваща заеманата от тях длъжност.

Лицата по чл. 91 от ЗЕЕ които извършват проверки имат право:

- ❑ на свободен достъп до обектите на проверка;
- ❑ да изискват от проверяваните лица документи, необходими за осъществяването на проверката;
- ❑ на проверки на обследванията, определени с наредбите по чл. 48 и чл. 57, ал. 6;
- ❑ да съставят актове за установяване на административни нарушения.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

За сградите, предприятията, промишлените системи и системите за външно изкуствено осветление – собственост на Министерството на отбраната и на Министерството на вътрешните работи, действията по ал. 1 се осъществяват при условия и по ред, определени в съответните закони.

Лицата по чл. 91 от ЗЕЕ които извършват проверки са длъжни да не разгласяват служебната и търговската тайна, която им е станала известна при или по повод осъществяването на контролната дейност.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Проверяваното лице е длъжно да осигури всички условия за нормалното протичане на проверката и да оказва съдействие на лицата по чл. 91 от ЗЕЕ, като:

- ❑ предоставя място за извършване на проверката;
- ❑ определя свой представител за контакти и оказва съдействие на проверяващите служители;
- ❑ предоставя достъп до служебните помещения;
- ❑ предоставя всички документи, необходими за осъществяването на проверката.

КОНТРОЛ ПО ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

За резултатите от проверките лицата по чл. 91 от ЗЕЕ съставят констативен протокол, към който прилагат събраните данни, документи и обяснения.

Протоколът се подписва от съставителя, от проверяваното лице, а при отказ – от двама свидетели на отказа.

Протоколът се предоставя на проверяваното лице, което има право да даде обяснения и направи възражения в 14-дневен срок от датата на връчването му.

Въз основа на резултатите от проверката лицата по чл. 91 могат да:

- ❑ **дават задължителни предписания на проверяваните лица за отстраняване на констатирани нарушения и да определят срок за тяхното изпълнение;**
- ❑ **съставят актове за установяване на административни нарушения.**

Лицата, на които са дадени задължителни предписания, уведомяват лицата по чл. 91 за тяхното изпълнение в определения срок.

БЛАГОДАРЯ ВИ ЗА
ВНИМАНИЕТО

